

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HỒNG NGỰ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 104/TB-CCTHADS

Hồng Ngự, ngày 26 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 09/2022/DSST, ngày 16 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 262/QĐ-CCTHADS, ngày 25 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 266/QĐ-CCTHADS, ngày 29 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 04/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23 tháng 01 năm 2024.

Căn cứ Chứng Thư thẩm định giá số 090/2024/381, ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, để bán đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án như sau:

- Tài sản được yêu cầu bán đấu giá là tài sản đã được kê biên, xử lý: thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Lê Văn Huốt, sinh năm 1978, địa chỉ: ấp 1, Phước 2, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

1. - Quyền sử dụng đất diện tích 725.2m² thuộc thửa đất số 63 (nay là thửa đất số 1151), tờ bản đồ số 02, mục đích sử dụng đất nuôi trồng thủy sản. Địa chỉ thửa đất xã Thường Phước 2, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp do ông Lê Văn Huốt, đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ CH00229.

Giá khởi điểm: 131.986.400đ (Một trăm ba mươi một triệu chín trăm tám mươi sáu ngàn bốn trăm đồng).

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải đảm bảo các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với loại tài sản.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ và chi phí bán đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; bảng chào giá dịch vụ đấu giá tài sản; phương án đấu giá tài sản; bảng tự chấm điểm của tổ chức đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá tài sản và các tài liệu khác có liên quan.

Thời hạn nộp hồ sơ: (Chậm nhất là 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS về việc lựa chọn tổ chức đấu giá). Từ ngày 26/12/2024 đến hết ngày 31/12/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu gửi hồ sơ tham gia đấu giá đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự. Địa chỉ: đường Nguyễn Thị Minh Khai, khóm Thượng 1, thị trấn Thường Thới Tiền, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp. Thời gian theo quy định để chúng tôi có cơ sở lựa chọn tổ chức đấu giá giá phù hợp. Mọi chi tiết xin liên hệ số điện thoại **02773.564.799**.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Đồng Tháp (để đăng tải);
- Đương sự;
- VKSND huyện Hồng Ngự (để kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA



Trần Mỹ Phương